

47. XÃ CÁI BÈ

STT	Tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở
		Từ	Đến	VT1
1	Quốc lộ 1 (trừ các khu thương mại trên quốc lộ)	Giáp ranh Cai Lậy	Km 2004 + 300 (Công ty Dream MeKong)	1.300
		Km 2004 + 300 (Công ty Dream MeKong)	Km 2012 (ranh Thiện Trí - Hòa Khánh)	1.400
		Km 2012 (ranh Thiện Trí - Hòa Khánh)	Cầu Rạch Chanh	1.100
		Cầu Rạch Chanh	Cầu Rạch Giồng	1.300
		Cầu Rạch Giồng	Bến phà cũ	980
		Ngã ba đường dẫn vào cầu Mỹ Thuận	Cầu Mỹ Thuận	860
2	Quốc lộ 30 (trừ khu thương mại trên quốc lộ)	Đường dẫn cao tốc (xã An Thái Trung)	Cầu Bà Tứ	1.000
		Cầu Bà Tứ	Giáp ranh xã Mỹ Hiệp (Cao Lãnh - ĐT)	810
3	Đường dẫn cao tốc	Quốc lộ 1	Đường cao tốc (xã Mỹ Hội)	800
		Quốc lộ 1	Đường cao tốc (xã An Thái Trung)	1.200
4	Đường dẫn Cầu Mỹ Thuận 2	Quốc lộ 30	Chân cầu Mỹ Thuận 2 (xã Hòa Hưng)	800
5	Đường tỉnh 861	Quốc lộ 1	Ngã ba đường vào chợ An Thái Đông (đường gần nhất với ranh cuối nhà lồng chợ)	1.200
		Ngã ba đường vào chợ An Thái Đông (đường gần nhất với ranh cuối nhà lồng chợ)	Cầu Bào Giai	1.000
		Cầu Bào Giai	Cầu Mương Điều	690
		Cầu Mương Điều	Cầu Kênh Kho	580
		Cầu Kênh Kho	Hết tuyến	460
6	Đường tỉnh 863	Quốc lộ 1	Cầu Thông Lưu	690
		Cầu Thông Lưu	Cầu Nước Chùa	580
		Cầu Nước Chùa	Cầu Đường Cùi Lớn	690
		Cầu Đường Cùi Lớn	Trụ sở UBND xã Mỹ Trung	580
		Trụ sở UBND xã Mỹ Trung	Bia tường niệm chiến thắng Ngã Sáu	690
7	Đường tỉnh 864 (Theo Quyết định số 24/2020/QĐ- UBND ngày 03/11/2020 của UBND tỉnh)	Xã Hiệp Đức - huyện Cai Lậy	Cầu Cái Bè 2 ấp An Ninh (Đông Hòa Hiệp)	1.200
		Cổng văn hóa (giáp ranh TT. Cái Bè)	Ranh phía Tây Nhà Thờ Xẻo Mây	1.000
		Ranh phía Tây Nhà Thờ Xẻo Mây	Sông Trà Lọt	750
		Sông Trà Lọt	Cầu Mỹ Thuận (Xã Hòa Hưng)	450
8	Đường tỉnh 865	Cầu Kênh 9 (giáp ranh Cai Lậy)	Cầu Kênh Chà Dưới	810
		Cầu Kênh Chà Dưới	Cầu Phụng Thót	810
		Cầu Phụng Thót	Cầu Bằng Lãng (Giáp ranh tỉnh Đồng Tháp - xã Hậu Mỹ Bắc B)	630

STT	Tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở
		Từ	Đến	VT1
9	Đường tỉnh 869	Quốc lộ 1	Cầu Ông Ngũ	1.300
		Cầu Ông Ngũ	Đường đan lộ nhỏ	1.000
		Đường đan lộ nhỏ	UBND xã Hậu Thành	1.300
		UBND xã Hậu Thành	Đường huyện 71	1.500
		Đường huyện 71	Cầu Một Thước	1.000
		Cầu Một Thước	Đầu kênh Đòn Dong (Cây xăng số 5)	1.600
		Đầu kênh Đòn Dong (Cây xăng số 5)	Cầu Thiện Hộ mới	1.500
10	Đường huyện 71 (23B)	Đường dẫn cao tốc (xã Mỹ Hội)	Chợ Giồng	650
		Chợ Giồng	Rạch Ba Xoài	550
		Rạch Ba Xoài	Quốc lộ 1 (xã Hoà Khánh)	600
11	Đường huyện 71B (Cái Thia)	Quốc lộ 1 (xã Hoà Khánh)	Cầu Bà Sáu	650
		Cầu Bà Sáu	Ngã ba Đường tỉnh 864	550
		Ngã ba Đường tỉnh 864	Sông Cái Cối, Chợ Cái Thia (xã Mỹ Đức Đông)	650
12	Đường huyện 71C (Đường đê Kênh 8)	Quốc lộ 1	Đường Huyện lộ 71 (xã An Cư)	430
13	Đường huyện 72 (Đường Kênh 8)	Đường huyện 71	Cầu Cháy (xã Mỹ Hội)	520
		Cầu Cháy (xã Mỹ Hội)	Đường tỉnh 869	450
14	Đường huyện 73 (Kênh 200)	Đường tỉnh 865	Kênh Hai Hạt (xã Hậu Mỹ Bắc B)	450
15	Đường huyện 74 (Đông Hòa Hiệp)	Cầu Bà Hợp	Quốc lộ 1	1.000
16	Đường huyện 74D (Đường Làng nghề bánh phồng)	Ranh TT, Cái Bè	Cầu Bông Lang	1.000
		Cầu Bông Lang	Quốc lộ 1 (xã An Cư)	1.200
17	Đường huyện 75 (Hòa Khánh - Miếu Cậu)	Quốc lộ 1	Cầu Bà Huê	550
		Cầu Bà Huê	Cầu Nước Trong	500
		Cầu Nước Trong	Sông Tiền	450
18	Đường huyện 76 (Đường Thiện Trí - Thiện Trung)	Quốc lộ 1	Kênh 28 (xã Thiện Trung)	450
19	Đường huyện 77 (Kênh 6 Bằng Lăng)	Quốc lộ 1	Ranh xã Mỹ Tân	500
		Ranh xã Mỹ Tân (cầu Kênh 10 thước)	Kênh 28	460
		Kênh 28	Đường Nguyễn Văn Tiếp B (xã Mỹ Trung)	430
20	Đường huyện 78 (Đường Mỹ Lương)	Quốc lộ 1 (xã An Thái Đông)	Bến đò Mỹ Lương	650
		Bến đò Mỹ Lương	Ngã ba sông Cái Thia (xã Mỹ Đức Đông)	450
21	Đường huyện 79 (Đường Mỹ Lợi A - B)	Ngã ba Đường tỉnh 861	Đường Nguyễn Văn Tiếp B (xã Mỹ Lợi B)	450
22	Đường huyện 80 (Đường Mỹ Tân)	Đường tỉnh 861	Đường huyện 77 (dọc Kênh 10 Thước)	450

STT	Tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở
		Từ	Đến	VT1
23	Đường huyện 81 (Tân Hưng)	Quốc lộ 30	UBND xã Tân Hưng	470
24	Đường huyện 82 (Đường vào Bia chiến thắng Rạch Ruộng)	Quốc lộ 30 (xã Tân Hưng)	Cầu Kênh Ranh	450
25	Chợ An Thái (Ngã tư Cái Bè)	Tim nhà lồng chợ	Về phía Đông (Cai Lậy) 200m	1.700
		Tim nhà lồng chợ	Về phía Tây (Mỹ Thuận) 200m	1.700
26	Tuyến SXKD - TMDV (Bà Đắc)	Cầu Bà Đắc	Cầu An Cự	1.800
27	Chợ An Bình	Đầu cầu An Cự	Đường vào chợ mới An Bình	1.500
28	Chợ Hòa Khánh	Cầu Trà Lọt (cũ)	Đường huyện 71. 71B	1.800
29	Chợ Thiện Trí	Cầu Thiện Trí	Nghĩa trang huyện	1.500
30	Chợ Ông Hưng	Cầu Ông Hưng	Về phía Đông (Mỹ Tho) 200m	1.500
31	Chợ Mỹ Đức Tây	Cầu Mỹ Đức Tây	Cầu Rạch Miễu	1.800
32	Chợ An Thái Đông	Đường vào chợ	Cầu Rạch Miễu	1.800
33	Chợ An Hữu	Ranh An Thái Trung	Cầu An Hữu	3.600
		Cầu An Hữu	Cầu Rạch Giồng	3.000
34	Từ Cầu Rạch Ruộng đến Trường THCS (Cấp 2) Tân Thanh			1.800
35	Chợ Hậu Mỹ Bắc A:			
	1.1. Khu vực trung tâm chợ			
	- Ngã ba kênh 7	Đường tỉnh 869	Chợ nông sản Thiên Hộ	3.000
	- Đường N3	Kênh 7	Đường tỉnh 869	4.500
	- Đường N6	Kênh 7	Đường tỉnh 869	2.600
	- Cặp kênh 7, Nguyễn Văn Tiếp	Đường N3	Cầu Thiên Hộ	4.000
	- Đường xung quanh nhà lồng chợ	N3 (khu vực nhà lồng chợ cũ)	Đường cặp kênh Nguyễn Văn Tiếp	3.500
	- Đường D5	Đường N3	Đường N6	2.100
	- Đường D6	Đường N3	Đường N6	2.100
	- Lô B (dọc ĐT.869 cũ)			2.400
	- Lô C1	Toàn tuyến		2.300
	- Lô C2	Toàn tuyến		670
	- Lô C3	Toàn tuyến		670
	- Lô C4	Toàn tuyến		670
	- Lô D1	Toàn tuyến		2.500
	- Lô D2	Toàn tuyến		690
	- Lô D3	Toàn tuyến		690
	- Lô D4	Toàn tuyến		690
		Chân cầu Thiên Hộ cũ	Đường tỉnh 869	3.600
	Đường tỉnh 869 cũ và đường tỉnh 869 mới			

STT	Tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở
		Từ	Đến	VT1
	- Đường vào cầu Thiên Hộ cũ	Chân cầu Thiên Hộ cũ (thuộc xã Hậu Mỹ Bắc B)	Đường tỉnh 865	3.000
36	Chợ Hòa Khánh	2.1. Chợ mới		
		Khu vực mặt tiền Quốc lộ 1		3.300
		Khu vực xung quanh chợ (còn lại)		2.200
		2.2. Chợ cũ		
		Dọc Quốc lộ 1		1.700
		Khu vực còn lại		1.200
37	Chợ An Hữu			
	- Đoạn QL 1 cầu ván ấp 4 + cặp sông An Hữu	Quốc lộ 1	Chợ trái cây (cầu ván)	4.600
	- Đoạn QL 1 chợ trái cây	Quốc lộ 1	Chợ trái cây (Lộ Tẻ)	3.900
	Khu vực còn lại			1.700
	- Đoạn QL 1 ấp 2	Quốc lộ 1	Rạch Cù Là	1.700
	- Đường vào Trường cấp 2	Quốc lộ 1	Cầu Lam Sơn (cầu Kim Tiên cũ)	1.400
	- Đường vào ấp 1	Quốc lộ 1	Hết tuyến	1.200
	- Đường vào Bưu điện xã	Quốc lộ 1	Chợ trái cây An Hữu	1.300
	- Đường cấp UBND xã An Hữu - ấp 1			1.300
	- Đường vào Bệnh viện An Mỹ (ấp 1- xã An Trái Trung)			1.300
38	Chợ An Thái Đông:			
	- Đoạn vào chợ	Quốc lộ 1	Hết nhà lồng chợ mới	1.700
		Nhà lồng chợ mới	Kênh số 1	810
	Đường đan ven sông Cổ Cò	Chân Cầu Cổ Cò cũ	Kênh Số 1	690
	- Các đường còn lại trong chợ			1.100
	- Đường huyện 78 (Đường Mỹ Lương)	Quốc lộ 1	Cầu Rạch Miễu (đường vào UBND xã Mỹ Lương)	750
39	Chợ Tân Thanh			1.700
40	Chợ Mỹ Đức Tây, Chợ trái cây Mỹ Đức Tây			1.400
41	Chợ Cái Nứa			1.300
42	Chợ An Thái, An Bình, Cầu Xéo, Thiện Trí, Cái Thia, Ông Hưng, Hòa Hưng, chợ Giồng			1.200
43	Chợ Hậu Mỹ Phú, Hậu Mỹ Trinh, Hồng Xi Na, kênh Kho, An Cư (chợ mới An Bình),			750
44	Đường phía sau chợ Mỹ Đức Tây	Đường vào chợ	Giáp ranh đường đan ấp Mỹ An	750

STT	Tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở
		Từ	Đến	VT1
45	Các chợ còn lại			460
46	Khu Cụm Công Nghiệp An Thạnh (đất tiếp giáp sông Cái Bè)			
	- Đoạn phía bắc kênh 8	Rạch Ông Ngũ	Đối diện Rạch Bà Đắc	690
	- Đoạn CCN - Cầu An Cư (Cùng bên với CCN)	Quốc lộ 1	Cụm công nghiệp	810
47	Đường vào xí nghiệp cơ khí cũ	Quốc lộ 1	Cuối tuyến đường nhựa (Nhà máy Việt Hưng)	1.000
48	Đường vào CCN An Thạnh	Quốc lộ 1	Ranh Cụm CN	1.300
		Cụm công nghiệp (Đường ven Khu tái định cư)	Sông Thông Lưu	750
49	Đường vào Trường Phạm Thành Trung	Quốc lộ 1	Cuối đường	520
50	Đường vào Nhà máy xay xát Hòa Hiệp 1	Quốc lộ 1	Cuối cống số 1 (cống Ông Hai)	520
51	Đường khu 1B (cấp sông Cái Bè)	Cầu Chùa	Cầu Bà Hạp	520
52	Đường Nguyễn Văn Tiếp B (ĐH.82 cũ)	UBND xã Tân Hưng (Đường Tân Hưng)	UBND xã Hậu Mỹ Bắc A	450
53	Xã Đông Hoà Hiệp:			
	Đường xuống bến đò An Ninh	Đường tỉnh 864	Bến đò An Ninh	450
	Đường đầu nối QL1A-CCN An Thạnh	Quốc lộ 1A	Ranh khu tái định cư CCN An Thạnh	2.500
54	Xã Hòa Khánh			
	Nguyễn Thái Học nối dài	Ranh thị trấn Cái Bè	Sông Trà Lọt	690
55	Khu Tái định cư			
	Khu tái định cư ấp An Ninh	Xã Đông Hòa Hiệp		1200
Đất ở tại mặt tiền các đường phố đô thị trong thị trấn Cái Bè				
56	Trung Nữ Vương	Đầu cầu Cái Bè	Cầu Chùa	2.500
		Cầu Chùa	Rạch Bà Hạp	520
		Đầu cầu Cái Bè	Hẻm giáp ranh TT. Y tế dự phòng (BV cũ)	4.400
		Hẻm giáp ranh TT. Y tế dự phòng (BV cũ)	Đường Phạm Hồng Thái	3.500
57	Lê Quý Đôn	Đầu cầu Cái Bè (tính cả bến xe tải khu 3)	Cầu nhà thờ	3.500
		Cầu nhà thờ	Đoàn Thị Nghiệp (đường vào Chùa Kỳ Viên cũ)	1.200
58	Đoàn Thị Nghiệp (đường vào chùa Kỳ Viên cũ)	Nguyễn Chí Công (Đường tỉnh 875)	Bến đò Phú An	1.200

STT	Tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở
		Từ	Đến	VT1
59	Đường Cô Giang	Độc Binh Kiều (khu 1)	Trung Nữ Vương	3.500
60	Đường Cô Bắc	Độc Binh Kiều (khu 1)	Trung Nữ Vương	3.500
61	Thiên Hộ Dương	Trương Công Định (ĐT.875)	Trung Nữ Vương	4.900
62	Trương Công Định (Đường tỉnh 875)	Bến Căng	Ngô Văn Nhạc	4.000
		Ngô Văn Nhạc	Cầu Cái Bè	4.400
62	Nguyễn Chí Công (Đường tỉnh 875)	Cầu Cái Bè	Ranh Chi Cục Thuế	4.400
		Ranh Chi Cục Thuế	Ranh phía Bắc Trường THPT Huỳnh Văn Sâm	4.000
		Ranh phía Bắc Trường THPT Huỳnh Văn Sâm	Giáp ranh xã Phú An, huyện Cai Lậy	3.000
63	Độc Binh Kiều	Trung Nữ Vương	Thiên Hộ Dương	3.400
		Thiên Hộ Dương	Phạm Hồng Thái	3.100
64	Lãnh Binh Cẩn	Cô Bắc	Thiên Hộ Dương	3.500
		Thiên Hộ Dương	Toàn tuyến	1.400
65	Đường vào Trường cấp 3 thị trấn Cái Bè (02 đường)	Nguyễn Chí Công (Đường tỉnh 875)	Trường THPT Cái Bè	1.700
66	Nguyễn Thái Học	Trung Nữ Vương	Trương Công Định (Đường tỉnh 875)	3.200
		Trương Công Định (Đường tỉnh 875)	Sân banh khu 2	2.200
		Sân banh khu 2	Giáp ranh Hòa Khánh	1.500
67	Phạm Hồng Thái	Trương Công Định (Đường tỉnh 875)	Trung Nữ Vương	3.200
68	Phạm Ngũ Lão	Trương Công Định (Đường tỉnh 875)	Độc Binh Kiều (Tạ Thu Thâu cũ, khu 2)	3.200
69	Lê Văn Duyệt A	Thiên Hộ Dương	Nguyễn Thái Học	3.200
70	Ngô Văn Nhạc	Trương Công Định (Đường tỉnh 875)	Độc Binh Kiều (Tạ Thu Thâu cũ, khu 2)	2.900
71	Bảo Định Giang (Đường huyện 74)	Trương Công Định (Đường tỉnh 875)	Cầu số 1	3.200
		Cầu số 1	Cầu Bà Hợp	2.600
72	Thái Văn Tân (Đường đan dọc rạch Cầu Chùa cũ)	Bảo Định Giang (Đường huyện 74)	Cuối đường (cầu Chùa)	750
73	Lê Thị Kim Chi (đường vào làng nghề bánh phồng cũ)	Nguyễn Chí Công (Đường tỉnh 875)	Toàn tuyến nhựa	2.100
74	Đường Hoàng Việt	Cầu Cái Bè	Cổng (khu 4)	2.500
		Cổng (khu 4)	Cổng (Cầu chuồng gà cũ)	2.100
		Cổng (Cầu chuồng gà cũ)	Ranh Đông Hòa Hiệp	1.500
75	Đường đan chùa Phước Thới	Lê Thị Kim Chi	bánh Phồng	980

STT	Tuyến đường	Đoạn đường		Giá đất ở
		Từ	Đến	VT1
76	Phan Bội Châu	Đốc Binh Kiều (khu 1)	Lãnh Binh Cẩn	1.500
77	Phan Chu Trinh	Đốc Binh Kiều (khu 1)	Trung Nữ Vương	1.500
78	Đường Xẻo Mây ven Sông Tiền (Đường huyện 74B)	Trương Công Định (Đường tỉnh 875)	Cổng giáp ranh đất ông 2 Hữu	1.500
		Cổng giáp ranh đất ông 2 Hữu	Ranh Hòa Khánh	1.200
79	Võ Văn Giáo (Đường vào Mộ Lớn Thượng cũ)	Nguyễn Chí Công (Đường tỉnh 875)	Mộ Lớn Thượng	2.100
		Mộ Lớn Thượng	Đường đan về hướng đông (Toàn tuyến)	860
80	Phan Văn Ba (ngã ba Mộ Lớn Thượng cũ)	Ngã ba đường	Lê Quý Đôn (cầu Nhà thờ)	2.100
81	Nguyễn Văn Bàng (đường vào kho VLXD Thanh Tân)	Lê Quý Đôn	Võ Văn Giáo (Đường vào Mộ Lớn Thượng cũ)	1.300
82	Nguyễn Văn Thâm (Đường dọc công viên TT.Cái Bè)	Trương Công Định (Đường tỉnh 875)	Đường Đốc Binh Kiều. Khu 1	3.200
83	Các đường còn lại			460
84	Khu vực trung tâm thương mại thị trấn Cái Bè			4.400
85	Đường Nguyễn Văn Tốt	Đường Võ Văn Giáo	Đường Đoàn Thị Nghiệp (Đường vào Chùa Kỳ Viên)	2.500
86	Đường cặp Trường Huỳnh Văn Sâm	Nguyễn Chí Công	Ranh xã Đông Hòa Hiệp	1.300
87	Đường Lộ Gòn	Nguyễn Chí Công	Lộ Trâm Bầu (Rạch Bà Lát, xã Đông Hòa Hiệp)	690